

荔浦市中医医院门急诊综合楼建设项目施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目荔浦市中医医院门急诊综合楼建设项目已由 桂林市发展和改革委员会 以 市发改管【2022】167号 批准建设。招标人为 荔浦市中医医院，建设资金来自 财政资金，项目出资比例为：

国有资金	0.0万元	0.0%	私有资金	0.0万元	0.0%
外国政府及组织投资	0.0万元	0.0%	境外私人投资	0.0万元	0.0%
财政资金	3740.017157万元	100.0%	其他	0.0万元	0.0%

2. 项目概况与招标范围

项目招标编号：E4503002826005169001

报建号（如有）：无

建设地点：荔浦市荔城镇荔桂路71号（荔浦市中医医院内）

建设规模：主要包括：项目新建1栋9层门急诊综合楼，建筑占地面积1208m²，总建筑面积10398m²，设计床位数50张。建设内容包括建筑工程、安装工程，配套建设道路和地面硬化、停车场、绿化、供电、给排水、消防等附属工程。

合同估算价：3740.017157万元。

要求工期：730 日历天，定额工期 730 日历天 【备注：建筑安装工程定额工期应按《建筑安装工程工期定额（TY01-89-2016）》确定，工期压缩时，宜组织专家论证，且在招标工程量清单中增设提前竣工（赶工补偿）费项目清单】。

招标范围：经评审备案的施工图范围内包含的施工内容，详见工程量清单。

标段划分：本项目划分为一个标段

设计单位：广州亚泰建筑设计院有限公司

勘察单位：百筑项目管理有限公司

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须已办理“桂建云”入库手续并处于有效状态，具备建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质 【备注：1、招标人应当根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置企业资质等级，不得提高资质等级要求；资质设置为施工总承包已可满足项目建设要求的，不得额外同时设置专业承包资质；2、轨道交通、隧道、综合管廊、大型桥梁项目招标时，注册地在广西的建筑业企业与区外建筑业企业采用联合体形式参与投标的，联合体资质按最高的企业计取；3、/】，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级以上（含本级）注册建造师执业资格 【备注：招标人应当根据项目规模，按照注册建造师执业工程规模标准，合理设置注册建造师等级，不应提高资格要求】，已录入桂建云并处于有效状态，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70号、桂建管〔2019〕26号和桂建管〔2020〕11号文除外）。

3.2 业绩要求： 无要求

3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

联合体投标的应采用1+N模式，联合体投标的应满足下列①或②的要求：①1为联合体主办单位，N为联合体主办单位控股且在桂林市注册具备法人资格的下属施工企业或者注册地在桂林市的施工企业；②1为注册地在桂林市的联合体主办单位，N为施工企业。

（备注：1、联合体参与投标的，联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律责任；2、注册地在广西的建筑业企业与区外建筑业企业采用联合体形式参与轨道交通、隧道、综合管廊、大型桥梁项目投标的，联合体诚信综合评价分按最高的企业计取，其余情况，联合体的诚信综合评价分按联合体牵头人的企业认定。3、联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级。）

3.4 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标，并允许中标其中所有 标段（由招标人事先确定）。但投标人应就不同标段派出不同的项目经理和项目专职安全生产管理

人员，否则同一项目经理或项目专职安全生产管理人员所投其它标段作否决投标处理（符合桂建管〔2016〕70号、桂建管〔2019〕26号和桂建管〔2020〕11号文除外）。

3.5 根据最高人民法院等9部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）规定，投标人（如为联合体时，联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的，联合体视为失信被执行人）、拟派项目经理不得为失信被执行人（以评标阶段通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准）。

在评标阶段通过全国建筑市场监管公共服务平台（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）查询投标人（如为联合体时，联合体中任一个成员）、拟派项目经理被列为企业或个人诚信不良、黑名单、失信联合惩戒的，依法对其投标活动予以限制。

近三年内投标人或其法定代表人不得有行贿犯罪行为（以评标阶段通过“中国裁判文书网”网站（<https://wenshu.court.gov.cn>）查询结果为准）。

3.6 投标人信息以“桂建云”为准。

3.7 本项目不属于政府采购工程项目。

4. 招标文件的获取

发布公告之日起至投标文件递交的截止时间止(不少于20日)，由潜在投标人登录全国公共资源交易平台(广西.桂林)免费下载招标文件。

5. 投标文件的提交及不见面开标说明

5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交，截止时间（投标截止时间，下同）为2026年3月31日9时00分。

5.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件（含弹出的输入框中需填写的专职投标员、拟投入的项目主要管理人员身份证信息）通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>成功上传。投标截止公布投标人名单后，由招标代理机构点击进入投标人签到、投标文件解密环节，签到、解密时间为60分钟。在签到、解密时间结束前投标人须通过广西壮族自治区网上开标子系统（<http://111.59.121.211:81/BidOpening/>）使用专职投标员个人CA锁签到，使用加密投

标文件的CA锁解密投标文件(如专职投标员到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证现场核验;如法定代表人到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证及本企业专职投标员的身份证复印件现场核验),并通过广西壮族自治区网上开标子系统自动验证有效,否则,视为投标人撤销其投标文件。(注:投标单位在制作电子投标文件过程中,须在弹出的输入框中填写专职投标员及拟投入的项目主要管理人员身份证信息并仔细确认。)投标人拟投入项目经理被标注为注册状态异常的,拟投入的项目经理本人须持本人身份证原件(或公安系统生成的电子身份证)出席开标会现场,否则招标人有权拒绝该投标人投标。

5.3 广西壮族自治区网上开标子系统(不见面)登录方式:各投标人使用IE浏览器(IE11版本)打开登录页面(登录地址: <http://111.59.121.211:81/BidOpening/>),使用CA锁或“桂交易移动CA”登录。使用“桂交易移动CA”投标的操作流程,详见“桂交易移动CA”APP下载。

5.4 以“桂交易移动CA”制作的投标文件,只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动CA”证书解密。以CA锁制作的投标文件,只能用生成投标文件时加密投标文件CA证书解密。

6. 评标方式

本次招标荔浦市中医医院门急诊综合楼建设项目采用综合评估法。

7. 预付款和进度款支付方式

预付款支付比例或金额: 详见招标文件合同条款 【备注:政府投资项目应严格执行工程预付款制度,工程预付款应不低于合同总价(扣除暂列金额)的10%(最高不超过30%,并与工程进度款分期按约定比例抵扣)】

进度款支付方式:合同内按工程计量周期内完成工程量的详见招标文件合同条款,合同外按工程计量周期完成工程量的详见招标文件合同条款。【政府机关、事业单位、国有企业建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的80%,含尚未抵扣的工程预付款。】

8. 发布媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com>、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 <http://zbtb.gxi.gov.cn:9000>、全国公共资源交易平台（广西·桂林） <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/glggzy/>、荔浦市公共资源交易中心 <http://www.lipu.gov.cn/>上发布。

9. 交易服务单位

荔浦市公共资源交易中心 电话：0773-7226202

10. 监督部门及电话

荔浦市建设工程综合管理站 电话：0773-7218613

11. 联系方式

招标人：荔浦市中医医院（需盖企业章及法人签字）



招标代理机构 中策恒睿建设有限公司（需盖企业章及法人签字）



地址： 桂林市荔浦市荔城镇荔桂路 71号

地址： 桂林市临桂区飞扬国际T4栋1单元2503



邮编： 546600

邮编： 541199

联系人： 赖院长

联系人： 陈琪

电话： 18074838111

电话： 0773-3661363/18269104143

传真： /

传真： /

电子邮箱： /

电子邮箱： /

箱：

网址： /

网址： /

2026年 3月 10日

