

广西壮族自治区人民政府

桂政土批函〔2025〕270号

广西壮族自治区人民政府关于35千伏双江送变电工程项目建设用地的批复

桂林市人民政府：

你市关于35千伏双江送变电工程项目农用地转用和土地征收的请示收悉。现批复如下：

一、同意将你市荔浦市双江镇双安村民委员会的集体农用地0.3357公顷（果园0.2887公顷、乔木林地0.0423公顷、其他草地0.0047公顷）转为建设用地并征收为国有，作为35千伏双江送变电工程项目建设用地，由荔浦市采用招标、拍卖或挂牌方式出让土地使用权。

二、要督促荔浦市人民政府严格履行征地批后程序，按新的征地区片综合地价落实被征地群众的征地补偿，及时支付补偿费用；落实好被征地农民社会保障措施，安排好生产和生活，确保被征地农民原有生活水平不降低、长远生计有保障；解决好因征地引起的信访问题，做好群众思想工作，维护社会稳定。依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

- 三、供地情况要及时报自治区自然资源厅备案。
- 四、要切实加强建设用地批后监管工作，落实批后监管责任。
- 五、用地单位要按规定缴纳用地有关税费。



(此件公开发布)

抄送：国家自然资源督察广州局，自治区自然资源厅、财政厅、人力资源社会保障厅、林业局，广西税务局。